

РАСПОРЯЖЕНИЕ  
администрации муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на тер. СНТ «Астра» по ул. Березовой, 7а

В связи с обращением Шкилевой С.Г. от 25.01.2023 № i-11978209317, действующей за Кастальскую Л.П. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа «город Астрахань» Астраханской области Печенкиным Н.В., зарегистрированной в реестре за № 30/58-н/30-2023-1-68 от 20.01.2023, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Городской округ город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на тер. СНТ «Астра» по ул. Березовой, 7а, в отношении земельного участка (кадастровый номер 30:12:022057:66), площадь которого — 320 кв.м, что меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади участка для индивидуального жилищного строительства – 400 кв.м.

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

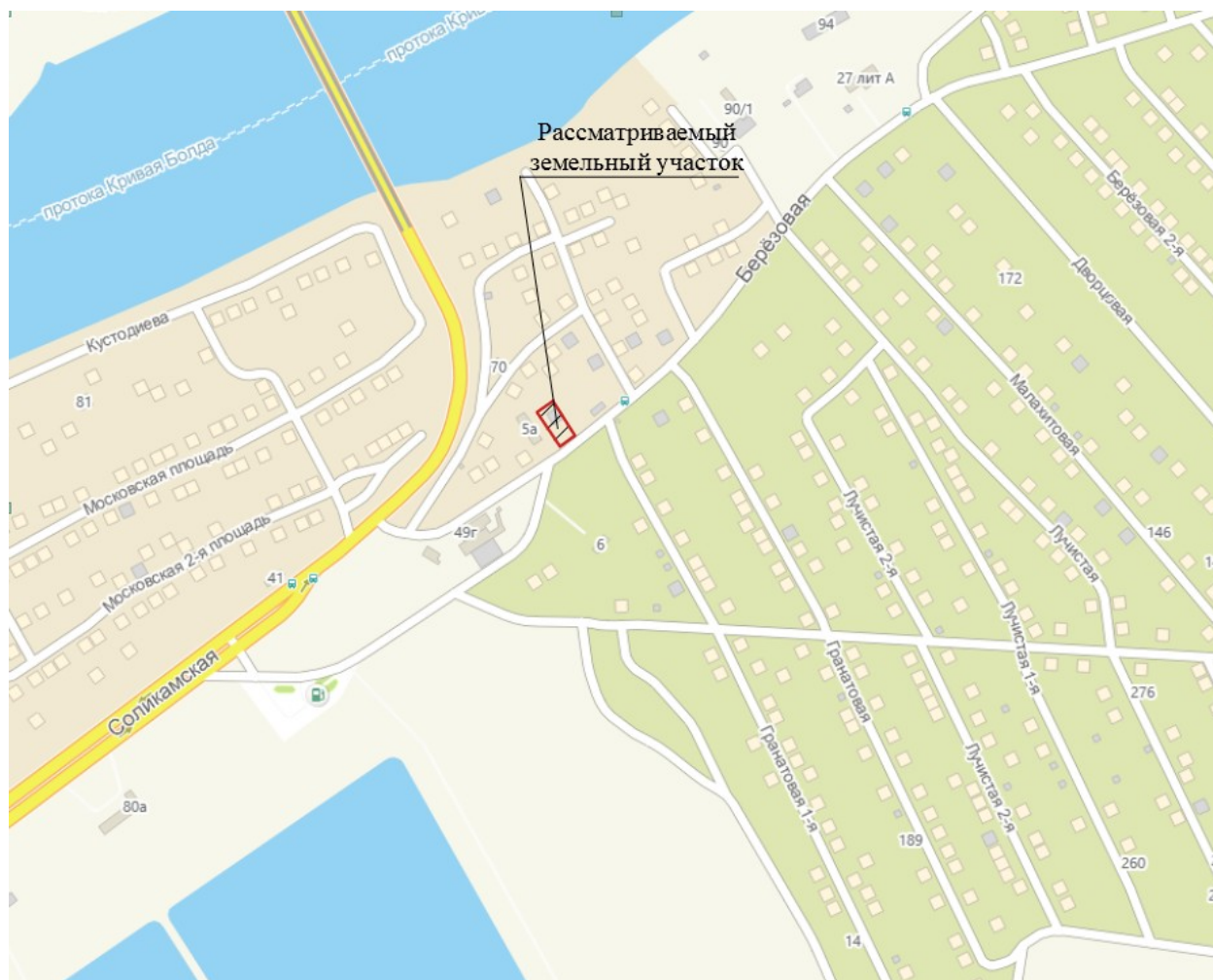
2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Ситуационный план к проекту «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на тер. СНТ «Астра» по ул. Березовой, 7а»



Участки 30:12:022057:66

**Земельный участок 30:12:022057:66**  
Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, тер. СНТ "Астра", улица Берёзовая, 7а

Блокированная жилая застройка

[План ЗУ →](#) [План КК →](#)

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	30:12:022057:66
Кадастровый квартал:	30:12:022057
Адрес:	Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, тер. СНТ "Астра", улица Берёзовая, 7а
Площадь уточненная:	320 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Блокированная жилая застройка
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	245 123,2 руб.
дата определения:	04.02.2020
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	02.09.2020
дата применения:	04.02.2020

План © Росреестр 2018-2022 | ЕЗН © Росреестр 2019-2022